



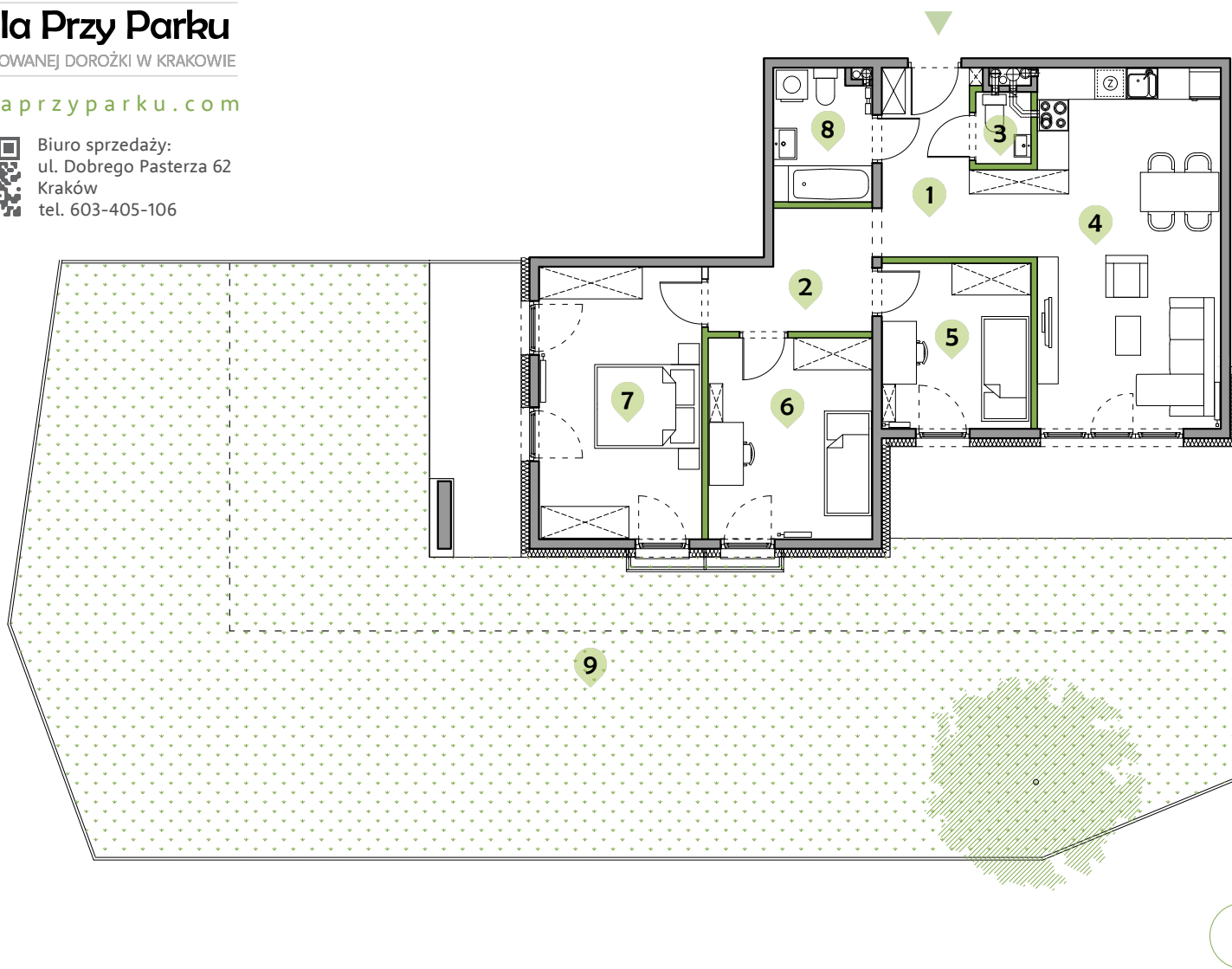
## Willa Przy Parku

ZACZAROWANEJ DOROŻKI W KRAKOWIE

[willaprzyparku.com](http://willaprzyparku.com)



Biuro sprzedaży:  
ul. Dobrego Pasterza 62  
Kraków  
tel. 603-405-106



Parter  
Liczba pokoi 4

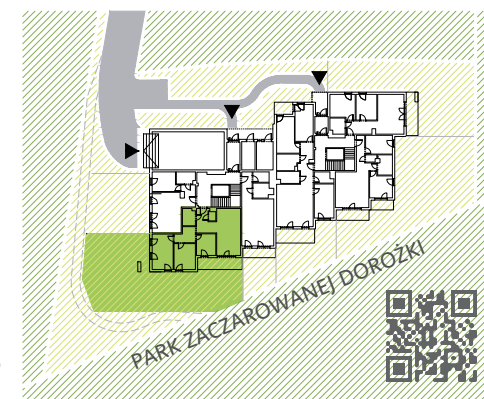
# M2

1. Przedpokój	8,15 m <sup>2</sup>
2. Korytarz	5,83 m <sup>2</sup>
3. WC	1,37 m <sup>2</sup>
4. Pokój z aneksem kuchennym	23,85 m <sup>2</sup>
5. Pokój	8,83 m <sup>2</sup>
6. Pokój	11,84 m <sup>2</sup>
7. Pokój	15,94 m <sup>2</sup>
8. Łazienka	4,53 m <sup>2</sup>

Powierzchnia  
użytkowa **80,34 m<sup>2</sup>**

Powierzchnia pod ścianami działowymi nie jest wliczana do powierzchni użytkowej.

9. Ogródek	171,69 m <sup>2</sup>
------------	-----------------------



Powierzchnia użytkowa lokali oraz pomieszczeń określona jest na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego oraz przy uwzględnieniu treści Polskiej Normy PN-ISO 9836:1997 z późniejszymi zmianami. • Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych i inne podano na podstawie projektu budowlanego. W toku budowy mogą wystąpić różnice w stosunku do projektu, wynikające ze specyfiki prac budowlanych. • Przedstawiona aranżacja lokalu jest przykładowa, rysunki mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.